



## EXTRAIT DE PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU JEUDI 31 JUILLET 2025

Affaire n° 16-20250731

**Aménagement de mode doux le long de la RD3 entre le chemin du Dassy et la rue Albert Fréjaville au Tampon  
Convention de maîtrise d'ouvrage unique entre la commune du Tampon et le Département de La Réunion**

### NOTA /

Le Maire certifie que la liste des délibérations a été affichée dans le hall d'accueil de la mairie et mise en ligne sur le site internet de la Commune, le :

1er août 2025

*Ordonnance n°2021-1310 du 7 octobre 2021 - Nouvelles règles de publicité, d'entrée en vigueur et de conservation des actes des collectivités - Article L.2121-25*

### Date de convocation

le 25 juillet 2025

### Nombre de membres

- en exercice : 49
- présents : 35
- représentés : 10
- absents : 4

L'an deux mille vingt-cinq, le jeudi trente et un juillet à dix-sept heures, les membres du Conseil municipal de la commune du Tampon se sont réunis à l'Hôtel de Ville dans la salle des délibérations, sous la présidence de Monsieur Patrice Thien-Ah-Koon, Maire

### Étaient présents :

Patrice Thien-Ah-Koon, Jacquet Hoarau, Augustine Romano, Jean Richard Lebon, Marie-Lise Blas, Mansour Zarif, Liliane Abmon, Dominique Gonthier, Sylvie Leichnig, Jean-Pierre Thérincourt, Maurice Hoarau, Sylvie Jean-Baptiste, Marie-Claire Boyer, Jack Gence, Daniel Maunier, Henri Fontaine, Denise Boutet-Tsang-Chun-Szé, Mimose Dijoux-Rivière, Catherine Turpin, Albert Gastrin, Serge Técher, Martine Corré, Jean Philippe Smith, Eric Ah-Hot, Evelyne Robert, Régine Blard, Allan Amony, Gilles Fontaine, Josian Soubaya Soundrom, Jean-Yves Félix, Nathalie Bassire, Gilles Henriot, Monique Bénard, Anissa Locate, Antoine Lebian

### Étaient représentés :

Laurence Mondon par Mimose Dijoux-Rivière, Charles Emile Gonthier par Mansour Zarif, Gilberte Lauret-Payet par Jean Richard Lebon, Marie Hélène Genna-Payet par Liliane Abmon, Francemay Payet-Turpin par Daniel Maunier, Véronique Fontaine par Régine Blard, Noëline Domitile par Marie-Claire Boyer, Doris Técher par Sylvie Leichnig, Nadège Domitile-Schneeberger par Nathalie Bassire, Nathalie Fontaine par Monique Bénard

### Étaient absents :

Bernard Picardo, Marcelin Thélis, Jean-Pierre Georger, Serge Sautron

Les membres présents formant la majorité de ceux en exercice, le Président ouvre la séance. Conformément à l'article L. 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, l'Assemblée procède à la nomination du secrétaire de séance. A l'unanimité, Madame Augustine Romano est désignée pour remplir les fonctions de secrétaire.

Affaire n° 16-20250731

**Aménagement de mode doux le long de la RD3 entre le chemin du Dassy et la rue Albert Fréjaville au Tampon  
Convention de maîtrise d'ouvrage unique entre la commune du Tampon et le Département de La Réunion**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** le Code de la commande publique,

**Vu** le rapport n° 16-20250731 présenté au Conseil municipal du 31 juillet 2025,

**Considérant** qu'à l'occasion de l'aménagement de l'extension de la voie verte existante aux abords du Parc des Palmiers, du chemin des Litchis au chemin du Dassy, le Département a souhaité confier à la Commune la maîtrise d'ouvrage unique dans le cadre des aménagements sécuritaires d'une voie verte de 3.00 ml de large sur un linéaire de 3158 ml de la RD3 entre le chemin du Dassy et la rue Fréjaville.

**Considérant** que le compte tenu des postes de dépenses de l'opération et de la clé de répartition financière issue du Règlement de Voirie Départementale, les fonds FEDER dans le cadre aménagement d'une voie verte en mode doux action du programme 2.8.1 prendra en charge 85 % de l'investissement, le département prendra à sa charge 0 % des coûts selon les modalités ci dessous :

**Considérant** que l'estimation du Coût de l'opération est de 4 106 506.00 euros HT répartis de la façon suivante :

**Considérant** que le plan de financement de l'opération "Aménagement d'une voie verte aux abords du CD3 tronçon entre le Chemin du Dassy et la rue Fréjaville" se décompose comme suit :

DESIGNATION DES DEPENSES	MONTANT HT	FEDER HT 85%	Commune HT 15%	Département HT 0.00%
<b>ETUDES</b>	167 240,00 €	142 154,00 €	25 086,00 €	0,00 €
<b>TRAVAUX</b>	3 939 266,00 €	3 348 376,10 €	590 889,90 €	0,00 €
<b>TOTAL</b>	4 106 506,00 €	3 490 530,10 €	615 975,90 €	0,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	4 106 506,00 €		

**Considérant** que dans ce contexte, les collectivités ont constaté l'utilité de recourir à une convention actant la procédure de maîtrise d'ouvrage unique tout en intégrant cette répartition financière,

**Considérant** que la présente convention en annexe précise les modalités et les conditions d'organisation de cette co-maîtrise d'ouvrage et en fixe les termes,

**Le Conseil municipal,**  
**réuni le jeudi 31 juillet 2025 à l'Hôtel de Ville, le quorum étant atteint,**

**Entendu** l'exposé de Monsieur le Maire,

Après en avoir débattu et délibéré

### **Approuve à l'unanimité**

**Article 1** la convention de maîtrise d'ouvrage unique portant sur l'aménagement de mode doux le long de la RD3 entre le chemin du Dassy et la rue Fréjaville au Tampon, ci-jointe,

**Article 2** En vertu des articles L.2122-21 et L.2122-18 du Code général des collectivités territoriales, le Maire ou un adjoint délégué par lui est habilité à signer tous les actes et pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**Pour extrait conforme,**

**La secrétaire de séance,**  
**Augustine Romano, 4e adjointe**

**Par délégation de fonction,**  
**Jacquet Hoarau, 1er adjoint**



## Convention de maîtrise d'ouvrage unique

### Aménagement routier en mode doux le long de la RD3 entre le chemin Dassy et la rue Albert Fréjaville au Tampon

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L 2422-12,

**Vu** le Code de la Voirie Routière,

**Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

**Vu** le livre IV « Dispositions propres aux marchés publics liés à la maîtrise d'ouvrage publique et à la maîtrise d'œuvre privée » du Code de la commande publique,

**Vu** la délibération du Conseil départemental n° 111 du 21 juin 2017 relative à l'adoption du règlement de voirie départementale,

**Vu** la délibération du Conseil départemental n° 112 du 21 juin 2017 relative au principe de répartition des dépenses des travaux routiers entre le Département et les communes,

**Vu** la délibération de la commission permanente du Conseil Départemental de La Réunion en date du .....,

**Vu** la délibération du Conseil Municipal en date du .....,

Entre les soussignés :

**La COMMUNE DU TAMPON**, dont le siège est situé au 256 rue Hubert Delisle, CS 32117 – 97831 Le Tampon Cedex, représentée par son Maire en exercice Monsieur Patrice THIEN AH KOON,

*dénommée ci-après, “ La COMMUNE ”, d'une part,*

**ET :**

**Le DÉPARTEMENT DE LA RÉUNION** dont le siège est situé au 2 rue de la Source à Saint Denis (97400), représenté par son Président en exercice Monsieur Cyrille MELCHIOR,

*dénommé ci-après, « le DEPARTEMENT », d'autre part,*

## **IL EST PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIT :**

Le DEPARTEMENT DE LA REUNION a entrepris des travaux de sécurisation de la Route Départementale n° 3 (*ci-après RD 3*) dans le quartier de Trois Mares au Tampon.

La COMMUNE DU TAMPON porte le projet à moyen et long terme consistant à l'aménagement d'une piste cyclable qui irait du Parc des Palmiers jusqu'au centre-ville, le long de la RD 3.

La COMMUNE aménage actuellement l'extension de la voie verte existante le long du Parc des Palmiers, située entre les chemins Dassy et la rue Albert Fréjaville au Tampon. La future entrée principale du Parc se fera au droit de la RD 3. La COMMUNE s'est donc rapprochée du DEPARTEMENT en vue de créer les aménagements piétons, cyclables et paysagers sur 3158 mètres linéaires entre les deux chemins précités.

Aussi, Le DEPARTEMENT, à l'occasion de l'aménagement de l'extension du Parc des Palmiers, a souhaité confier à la COMMUNE la maîtrise d'ouvrage unique dans le cadre des aménagements sécuritaires par la création d'une voie mixte de 3.00 ml par la réalisation d'une piste cyclable et d'un trottoir le long de la RD3 sur un linéaire de 250 ml situé en aval de cette route côté des aménagements réalisés en extension aux abords du parc des palmiers.

Les travaux sont estimés à 4 106 506.00 € TTC et seront réalisés sous maîtrise d'ouvrage communale, le programme FEDER action 2.8.1 assurant le co-financement des travaux conformément à la délibération du conseil municipal du 31 juillet 2025

**Approbation du plan de financement de l'opération « Aménagement d'une Voie verte aux abords du CD3 tronçon Chemin Dassy /rue Albert Fréjaville »** pour la Commune du Tampon étant de 85% dans le cadre de la demande de subvention FEDER action 2.8.1 aménagement mode doux convention REU 007960.

Dans ce contexte, les Parties ont constaté l'utilité de recourir à cette procédure de co-maîtrise d'ouvrage en désignant la COMMUNE comme maître d'ouvrage unique de l'ensemble de l'opération. La présente convention doit en outre préciser les modalités et les conditions d'organisation de cette co-maîtrise d'ouvrage et en fixer les termes.

## **CECI EXPOSE, IL EST CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :**

### **ARTICLE 1-OBJET DE LA CONVENTION**

La présente convention a pour objet d'organiser les modalités d'une maîtrise d'ouvrage unique en vue de la réalisation des aménagements routiers sécuritaires de la RD 3 au Tampon entre le chemin Dassy et la rue Albert Fréjaville.

Les parties conviennent de confier la maîtrise d'ouvrage unique de l'opération à la COMMUNE DU TAMPON.

Cette convention est organisée conformément aux dispositions de l'article L. 2422-12 du Code de la commande publique qui stipule que « lorsque la réalisation, la réutilisation ou la réhabilitation d'un ouvrage ou d'un ensemble d'ouvrages relèvent simultanément de la compétence de plusieurs maîtres

d'ouvrage, ces derniers peuvent désigner, par convention, celui d'entre eux qui assurera la maîtrise d'ouvrage de l'opération. »

La présente convention définit également les principes de répartition des dépenses de chacune des parties ainsi que le calendrier des remboursements.

## ARTICLE 2 – PROGRAMME DE L'OPERATION

L'opération objet des présentes consiste en la mise en place des aménagements sécuritaires sur la RD 3 entre les chemins Dassy et rue Albert Fréjaville au Tampon sur un linéaire de 3158 mètres. Le projet prévoit dans son ensemble :

- la démolition des trottoirs et terrassement ;
- la création du déport de l'axe de la chaussée du RD3 ;
- la réalisation d'une piste mixte cyclable et trottoirs en enrobé drainant de couleur rouge largeur de 3.00 m ;
- la mise en œuvre de fondations en sous couche en grave 0/80 et 0/31.5 ;
- la mise en œuvre de bordure de type T2 en béton et bordure haute BA 13;
- la création d'une bande de 1.00 m en espace vert ;
- la reprise des signalisations horizontale et verticale.

Les travaux seront réalisés dans le cadre du marché public de travaux.

## ARTICLE 3 : MAITRISE D'OUVRAGE

1. Le Département et la Commune du Tampon s'accordent pour désigner la Commune pour assurer la maîtrise d'ouvrage de l'opération citée à l'article 2 de la présente convention.

La mission confiée à la COMMUNE, maître d'ouvrage désigné, comprend :

- la définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles les ouvrages seront réalisés ;
- la préparation, l'attribution, la signature et la gestion du contrat de maîtrise d'œuvre et le versement de la rémunération correspondante au maître d'œuvre ;
- l'approbation des avant-projets et accord sur le projet ;
- le cas échéant l'attribution, la signature et la gestion des marchés d'assistance à maîtrise d'ouvrage et le versement des rémunérations afférentes ;
- l'attribution, la signature et la gestion des marchés de travaux et fournitures, le cas échéant, et le versement des rémunérations afférentes ;
- la réception des ouvrages.

La commission d'appel d'offres compétente pour l'attribution des marchés sera celle de la COMMUNE.

Pour l'ensemble de ses missions, le maître d'ouvrage assurera une concertation permanente entre les parties dans les conditions fixées à la présente convention et également la communication générale autour de l'opération avec l'obligation de mentionner l'implication des autres parties.

De plus, les décisions devront être prises collégalement en comité de pilotage, s'agissant des options, des conditions techniques, et du calendrier de réalisation.

2. La maîtrise foncière de l'opération sera assurée par la Commune

#### ARTICLE 4 : MODALITES DE PILOTAGE

La COMMUNE aura la charge de l'organisation de toutes les réunions (envoi des invitations, réservation de salle etc.) auxquelles seront conviés les représentants du Conseil départemental. Lors de ces réunions, le maître d'œuvre pourra être convié pour exposer l'état d'avancement de l'opération. Toute autre personne qualifiée pourra venir présenter son expertise.

La COMMUNE dans le cadre de sa mission a la charge de coordonner et de contrôler l'ensemble des études et des travaux. A cette fin, le Département sera tenu de fournir toutes les informations utiles, nécessaires à l'accomplissement de sa mission, notamment les études déjà réalisées sur le secteur.

Le Département sera associé au suivi des études, des travaux et aux opérations de réception.

#### ARTICLE 5 : REMUNERATION

La COMMUNE exerce les missions ci-dessus définies à titre gratuit.

Dans le cas où une maîtrise d'ouvrage était déléguée, le montant de la rémunération du délégataire sera réparti au prorata de l'apport financier arrêté par les 2 parties.

#### ARTICLE 6 - MODALITE DE FINANCEMENT

L'ensemble de l'opération de travaux est évalué à 4 106 506 € TTC Les dépenses seront financées selon la répartition suivante :

L'estimation du Coût de l'opération est de 4 106 506.00 euros HT répartis de la façon suivante :

Le plan de financement de l'opération "Aménagement d'une voie verte aux abords du CD3 tronçon entre le Chemin du Dassy et la rue Fréjaville" se décompose comme suit :

Le plan de financement de l'opération "**Aménagement d'une voie verte aux abords du CD3 tronçon entre le Chemin du Dassy et la rue Fréjaville**" se décompose comme suit :

DESIGNATION DES DEPENSES	MONTANT HT	FEDER HT 85%	Commune HT 15%	Département HT 0.00%

<b>ETUDES</b>	167 240,00 €	142 154,00 €	25 086,00 €	0,00 €
<b>TRAVAUX</b>	3 939 266,00 €	3 348 376.10 €	590 889.90 €	0.00 €
<b>TOTAL</b>	4 106 506.00 €	3 490 530.10 €	615 975.90 €	0.00 €
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	4 106 506,00 €		

La clé de répartition financière est détaillée dans le tableau des postes de dépenses en pièces jointes conformément au Règlement de Voirie Départementale.

#### **ARTICLE 7 – DUREE DE L'OPERATION ET ECHEANCIER PREVISIONNEL**

En tenant compte des impératifs techniques et administratifs, les travaux vont démarrer en février 2026.

La durée prévisionnelle du chantier est de 12 mois.

#### **ARTICLE 8 – ENTREE EN VIGUEUR ET DUREE DE LA CONVENTION**

La présente convention entrera en vigueur à la date de sa signature par les deux parties. L'exercice temporaire de la maîtrise d'ouvrage unique par la COMMUNE se terminera à la date de fin de la période de garantie de parfait achèvement et au paiement du solde.

#### **ARTICLE 9 – RECEPTION DES TRAVAUX ET REMISE DES OUVRAGES**

La COMMUNE, maître d'ouvrage unique, prononce la réception des ouvrages et prestations exécutés dans le cadre des marchés publics ou des travaux en régie communale, nécessaires à la bonne exécution des travaux objets des présentes.

La présente convention se terminant au terme de la garantie de parfait achèvement des travaux et prestations, la COMMUNE remettra les ouvrages au DEPARTEMENT à la fin de ladite garantie. A cet effet, il sera dressé un procès-verbal de remise dont la signature par le DEPARTEMENT vaudra quitus à la COMMUNE, maître d'ouvrage unique.

Il est toutefois précisé, qu'après réception des travaux, le DEPARTEMENT reprendra en charge l'entretien de la chaussée.

L'entretien des trottoirs, de la piste cyclable y compris des garde-corps, des espaces verts et de l'éclairage public restera à la charge de la COMMUNE.

## **ARTICLE 10 - MISE A DISPOSITION DES INFORMATIONS ET DE LA DOCUMENTATION**

Les parties s'engagent à mettre à disposition tous les documents pouvant concerner l'opération et, en particulier, le maître d'ouvrage s'engage à mettre à disposition des parties l'ensemble des documents produits au titre de la réalisation de l'opération dans les meilleurs délais. Le Département s'engage également à remettre à la COMMUNE tous les dossiers et fonds d'études réalisés + données entrantes en cours de collecte.

Les parties apporteront leur expertise et mobiliseront leurs services en tant que de besoin.

Elles s'engagent à faciliter toutes démarches administratives dans leur champ de compétence respectif et à soutenir activement l'opération auprès de toutes les instances devant lesquelles elle sera présentée ou soumise pour avis ou accord.

## **ARTICLE 11 - MESURES DE PUBLICITE**

La COMMUNE s'engage à informer le public sur le rôle financier du Département au titre de la présente convention, notamment lors de la réalisation des travaux.

A ce titre, les différents supports de communication (panneaux de chantier, courrier aux riverains...) devront faire apparaître le logo du Département. En outre, le panneau de chantier indiquera le montant prévisionnel de la participation départementale.

## **ARTICLE 12 - MODIFICATION DE LA CONVENTION**

Toute modification de la présente convention doit être approuvée par avenant.

Si des modifications importantes, portant atteinte à l'économie générale du projet étaient apportées aux travaux envisagés, la COMMUNE s'engage à en informer le DEPARTEMENT. Toutes modifications substantielles, c'est-à-dire portant atteinte à l'économie générale de la présente convention, devra intervenir par avenant.

## **ARTICLE 11- RESILIATION DE LA CONVENTION**

La présente convention peut être résiliée, d'un commun accord, en cas de non-respect de ces clauses par l'une des deux parties, quinze jours après notification par l'autre partie, de la décision, par lettre recommandée avec avis de réception.

En tout état de cause, la résiliation de la présente pourra être prononcée par l'une quelconque des parties, pour motif d'intérêt général et en cas d'empêchement grave, pour une raison extérieure à la volonté d'une partie.

Dans le cas de la non obtention des autorisations administratives nécessaires à la conduite de l'opération d'aménagement ou pour toute autre cause que la faute de l'un des signatures de la présente convention, les parties, à l'initiative de la plus diligente, se rapprocheront afin d'entamer des négociations.

Dans ces cas elles peuvent :

- Soit décider de résilier la convention ;
- Soit décider de poursuivre l'exécution de la convention, en signant au besoin un avenant.

En cas de résiliation antérieurement à la remise des ouvrages par la COMMUNE, le DEPARTEMENT remboursera au maître d'ouvrage unique 84 % des sommes qu'elle a effectivement engagée pour la réalisation des travaux objets des présentes.

La décision de résiliation prendra effet à la date de réception de la lettre de notification. La lettre de notification de la décision de résiliation invite la partie adverse dans le mois, à une réunion de terrain pour établir un constat contradictoire des travaux réalisés. Le constat est établi sous la forme d'un procès-verbal. La notification de ce dernier à l'autre partie vaudra remise des ouvrages et quitus au maître d'ouvrage unique.

## **ARTICLE 12 -LITIGE**

En cas de litiges, les parties s'engagent à épuiser les voies de négociation amiable avant de saisir le Tribunal Administratif de la Réunion.

## **ARTICLE 13 – ELECTION DE DOMICILE**

Pour l'exécution de la présente, les parties élisent domicile en leurs sièges respectifs. Toute notification de courriers ou avenant ultérieurs devra être faite à ces adresses sauf changement dûment notifié en temps utile au cocontractant.

## **ARTICLE 14 - EXECUTION**

Monsieur le Directeur Général des Services du Département et Monsieur le Directeur Général des Services de la COMMUNE sont chargés, chacun pour leur part de l'exécution de la présente convention.

Fait en double exemplaire original,

Pour la COMMUNE DU TAMPON

Pour le DEPARTEMENT DE LA REUNION

Le..... 2025

Le .....2025

Le Maire

Le Président

Document certifié conforme à l'original

<https://delib.mairie-tampon.fr>

Publié le 05/08/2025 à 15:09

Envoyé en préfecture le 05/08/2025

Reçu en préfecture le 05/08/2025

Publié le



ID : 974-219740222-20250731-16\_20250731-DE

Patrice THIEN AH KOON

Cyril MELCHIOR